



Referat fra generalforsamling 2025 i Paaruphave grundejerforening.

Onsdag d. 23. april kl.20.00 i formanden garage.

Deltagere: 10 grundejere foruden bestyrelsen bestående af 5 personer.

Punkter på generalforsamlingen:

Velkomst ved formanden inkl. præsentation af bestyrelsen.

1. Valg af dirigent.

Søren Smedegård GÆH20 vælges enstemmigt.

Søren oplyser, at der indkaldt rettidigt. Generalforsamling er godkendt

2. Valg af referent.

Sune Munthe GÆH3 vælges enstemmigt

3. Bestyrelsens beretning ved formanden vedr. det forløbne år.

Formanden præsenterer bestyrelsen.

Status på grønne områder. HedeDanmark er opsagt og prisen er steget voldsomt (38%) efter HedeDanmark er opkøbt. Bestyrelsen har indsamlet tilbud fra flere firmaer. Bestyrelsen har valgt et tilbud fra OK Nygaard på samme betingelse og vilkår som for 3 år, da vi også havde OK Nygaard.

Kantsten bliver ikke holdt tilstrækkeligt, der er meget ukrudt. Opfordring til at alle grundejere er med til at holde kantsten forud sin grund. Dette forlænger levetiden af vores kantsten.

Der er en aftalen med OK Nygaard omkring gasning af kantsten.

Saltning og snerydning skal ryddes ud til midten af vejen foran grund.

Bestyrelsen er løbende i intern dialog vedr. hvornår bestyrelsen vurderer behov for saltning/grusning.

Der er kommet flere revner i vejene. Disse bliver udbedret inden kommende vinter.

4. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Gennemgang af regnskab fra kasserer.

Alle poster gennemgås og kan ses på det vedhæftede regnskab.

10 grundejer har endnu ikke betalt kontingent rettidigt. 7 har betalt efter rykker fra bestyrelsen, 3 grundejere mangler således fortsat at betale kontingent.

Bestyrelsen af rykket for betaling, men der rykkes igen.

Hermed en stor opfordring til at få betalt kontingent til tiden!!!

Regnskab er godkendt fra begge revisorer.

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Ingen forslag er indkommet.



6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Gennemgang af kommende budget fra kasserer. Alle poster gennemgås og kan ses af det vedhæftede regnskab. Bestyrelsen forslår at kontingentet fastholdes på nuværende niveau. Budgettet vedtages enstemmigt.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg er: Jesper Madsen (YDÆ11), Kenneth Fribæk (YDÆ13) og Boye Libak (GÆH32). Alle genopstiller. Alle genvælges

8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Vinnie Ellebæk (YDÆ6) Torben Hundevad (YDÆ5), Torben er på valg og genopstiller. Vinnie er ikke på valg. Torben genvælges.

9. Valg af 2 revisorer.

På valg er Søren Korgaard (LGH 25), Søren genopstiller. Sandra Strandtoft (GÆH 23) ikke på valg. Valg af 1 revisor suppleant. Christian Allsø (LHG5). Ikke på valg. Søren genvælges.

10. Eventuelt.

Fast punkt har været taletid til festudvalget. 2 fra festudvalget deltager ved årets generalforsamling. Festudvalget består nu af 5 grundejere. Der planlægges fortsat vejfest lørdag d. 6. september.

Der spørges indtil Facebook gruppen, hvem er administrator. Der er flere medlemmer af gruppen som ikke bor i vores udstykning. Formanden (Jesper) er administrator (bestyrelsen har dog ikke noget med Facebookgruppen at gøre). Bestyrelsen bruger ikke Facebook til beskeder til grundejere. Jesper vil "rydde ud" i Facebook gruppen, men har behov for hjælp af grundejere.

Lys tænder ikke ens. Stamvejen tænder 30min før den øvrige del af udstykning. Bestyrelsen undersøger med EnergiFyn om der er en god forklaring på dette.

I Odense kommune (Borgerne bestemmer) kan der søges midler til forskellige projekter. Hermed en opfordring til, at såfremt der er ideer til projekter kan de indsendes til bestyrelsen.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Jesper Madsen

Formand

Søren Smedegård

Dirigent