

Referat fra Paarup Haves generalforsamling

Onsdag d. 20-3 kl.20.00 i Paaruphallens mødelokale.

Velkomst ved formanden Jesper Madsen.

Punkter på generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår Søren Smedegård (GÆH20).

Søren Smedegård valgtes enstemmigt. Denne konstaterede, at indkaldelse til generalforsamling er sket rettidigt, hvorefter generalforsamlingen betragtes som lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Valg af referent.

Sune Munthe (GÆH3). Enstemmigt valgt

3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

a. Bestyrelsen præsenteres af formanden

i. Præsentation af den øvrige bestyrelse:

- 1. Claus Lyngbakke (LG7): kasserer*
- 2. Henrik Christensen (YDÆ8): medlem*
- 3. Kenneth Fribæk (YDÆ11): medlem*
- 4. Sune Munthe (GÆH3): sekretær*

b. Gennemgang af bestyrelsesmøderne.

i. Bestyrelsen har valgt en "Dobbeltgodkender" funktion til betaling af regningen. Dette betyder at både kassere og formanden skal godkende en betaling, før pengene bliver trukket fra vores konto. Dette er gjort som en ekstra sikkerhed for både bestyrelse men og for grundejere. Dette har også betydet, at vi i den forbindelse har foretaget et bankskifte til Totalbanken. Skiftet til Totalbanken har ydermere givet nogle rabatfordele på gebyrer og har højnet det serviceniveau, som bestyrelsen ikke følte de fik i Nordea.

ii. Persondataforordningen gennemgås inkl. de arbejde bestyrelsen har lavet for at imødegå persondataforordningen lovgivning. Vi opfylder nu den lovgivning som er indført på GDPR området.

iii. Tinglysning af vores fællesarealer er kommet på plads, inkl. skøde. Bestyrelsen kan nu meddele, at vi "ejer" vores udstykning.

- iv. Grønne områder: Er blevet et fast punkt til bestyrelsesmøder. Kenneth er blevet tovholder fra bestyrelsen. Bestyrelsen er meget tilfredse med det samarbejde vi har med OK Nygård. Men der bliver selvfølgelig løbende holdt et skarpt "øje" på det arbejde som OK Nygård udfører i en god dialog mellem bestyrelsen og OK Nygård
 - v. Evt. vedligeholdelse og reparation af lamper i hele udstykning inkl. stamvejen vil EnergiFyn stå for. Dette gælder hele vores udstykning inkl. stamvejen. Såfremt lamper ikke lyser eller er gået i stykker kan alle grundejere på EnergiFyns hjemmeside foretage fejlmelding mhp. udbedring af diverse lampefejl.
4. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
- a. Gennemgang af regnskab ved kasserer Claus Lyngbakke
 - i. Ingen spørgsmål til regnskabet.
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
- a. Der er ikke kommet nogen forslag fra grundejerne.
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent ved kasserer Claus Lyngbakke
- a. Gennemgang af det kommende budget for 2019.
 - i. Bestyrelsen foreslår derfor at kontingentet fastholdes på kr. 2000 årligt. Dette vedtages.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
- a. På valg er: Jesper Madsen (YDÆ11), Kenneth Fribæk (YDÆ13) og Henrik Christensen (YDÆ8). Alle genopstiller
 - i. Enstemmigt vedtaget til alle bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
- a. Vinnie Ellebæk (YDÆ6) Boye Libak (GÆH32), begge genopstiller.
 - i. Enstemmigt vedtaget til begge suppleanter.
9. Valg af 2 revisorer.
- a. På valg er Søren Korgaard (LGH 25), Søren genopstiller. Sandra Strandtoft (GÆH 23) ikke på valg. Valg af 1 revisor suppleant. Christian Allsø (LHG5). Ikke på valg.
 - i. Søren Korgaard genvælges.
10. Eventuelt. Herunder taletid til festudvalg

Taletid til festudvalget: Festudvalget kommer til at bestået af ca. 4 grundejere. Festudvalget finder selv sammen og melder en dato ud til alle grundejere vedr. den forestående vejfest.

Skule der være flere grundejere som ønsker at deltage i festudvalget kan Nils Ellekjær (YDÆ19) kontaktes.

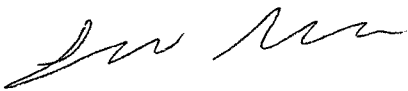
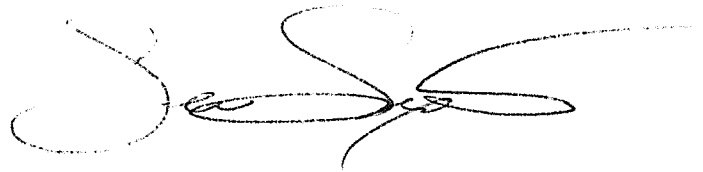
Der forespørges ind til Facebook gruppen: Hvem er administrator? Og er det bestyrelsen som er administrator?

Svar: Bestyrelsen har ikke noget at gøre med facebook gruppen. Bestyrelsen bruger kun facebook gruppen til reminder om generalforsamling. Facebook gruppen er oprettet af en grundejer som en lukket gruppe.

Har du rettelser til din mail, bedes du sende disse til paaruphave@yahoo.dk

Tjek i øvrigt grundejerforeningens hjemmeside med information, billeder mm., der løbende vil være at finde.

www.paaruphavegrundejerforening.dk

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jens Nilsen'.A large, stylized handwritten signature in black ink, possibly 'Jens Nilsen'.